

Penta Equity Fund SICAV, a.s.

Penta Equity podfond

Základné informácie

Typ fondu	Fond kvalifikovaných investorov
Obhospodarovateľ	CODYA investičná spoločnosť, a.s.
Administrátor	CODYA investičná spoločnosť, a.s.
Poradca fondu	Penta Funds Managements, r.o.
Depozitár	UniCredit Bank Czech Republic & Slovakia, a.s.
Audítor	Ernst and Young Audit, s.r.o.

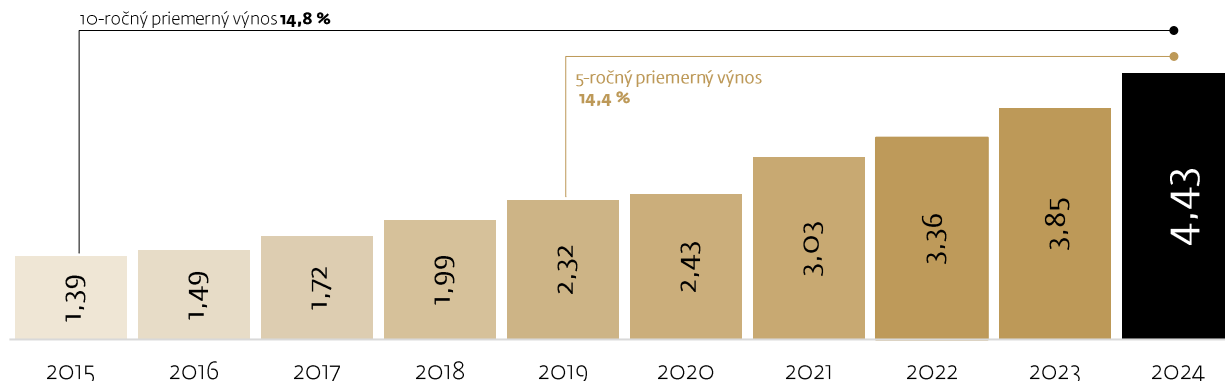
Dátum vzniku	30. 10. 2024
Minimálna investícia	50.000 EUR / 1.000.000 EUR pre triedu I EUR
Frekvencia oceňovania	CZK, EUR
Mena investície	Mesačná
Investičný horizont	5 rokov
Súhrnný ukazovateľ rizík	6

Investičná stratégia

Podfond investuje predovšetkým do **obchodného podielu spoločnosti Penta Investments Limited**, do ktorej patrí nadnárodná lekárenská sieť Dr. Max, spoločnosť Penta Hospitals, Fortuna Entertainment Group a ďalšie. Časť portfólia podfonduje za investovanú do likvidných aktív, ako sú pokladničné poukážky, depozitá, prípadne dlhopisy splatné do jedného roka.

Vývoj čistej hodnoty aktív skupiny Penta

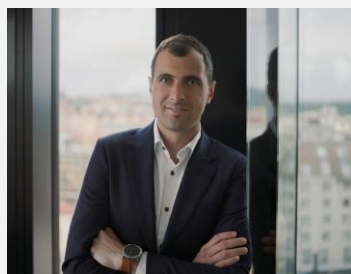
Údaje v miliardách EUR



Výkonnosť investičných akcií podfondu k 31. 5. 2025

Triedy investičných akcií	ISIN	Variabilná odmena za obhospodarovanie p.a.	NAV na akciu	Zhodnotenie za 1 mesiac	Zhodnotenie za 3 mesiace kumulatívne	Zhodnotenie za 1 rok kumulatívne	Zhodnotenie od založenia kumulatívne
A EUR	CZ0008053675	1,6 %	1,0414	0,83 %	4,14 %	-	4,14 %
B CZK	CZ0008053667	1,6 %	1,0414	0,82 %	4,14 %	-	4,14 %
C EUR	CZ0008053659	1,6 %	1,0501	0,61 %	5,01 %	-	5,01 %
D CZK	CZ0008053642	1,6 %	1,0509	0,95 %	5,09 %	-	5,09 %
I EUR	CZ0008053634	1,0 %	1,0514	0,65 %	5,14 %	-	5,14 %

Mesačný komentár



Tomáš Kálal
Penta Fund

Investície do novo vydávaných akcií podkladovej spoločnosti Penta Investments Limited pokračovali aj v mesiaci máj. Celkový objem objednávok na novo vydané akcie holdingu od začiatku roka už presiahol 208 mil. EUR. Celkový objem aktív podfondu Penta Equity dosahuje 19,6 mld. CZK. Hodnota základnej investície medzimesačne vzrástla a všetky triedy investičných akcií tak zaznamenali solídny nárast. Verejne ponúkané akcie triedy C EUR a D CZK sú tak už od začiatku roka v zisku presahujúcom 5 %. V máji rástli medzimesačne silnejšie korunové triedy akcií, čo bolo spôsobené pozitívnym príspevkom menového zaistenia.

Vyššia aktivita v rámci našich projektových spoločností nastala v máji najmä v sieti nemocníc Penta Hospitals International na Slovensku.

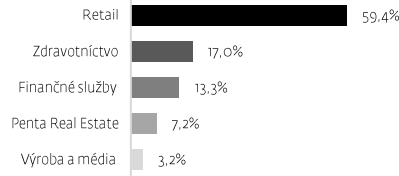
V Spišskej Novej Vsi pokračuje výstavba nového nemocničného pavilónu a rozsiahla rekonštrukcia existujúcej budovy podľa plánu – v máji bola dokončená hrubá stavba do druhého nadzemného podlažia.

Dr. Max pokračoval v expanzii v Českej republike aj na Slovensku. V máji sme otvorili tri nové lekárne v Česku – v Kroměříži, Jihlave (už piata v tomto meste) a Ostrave. Na Slovensku sme na konci mája rozšírili sieť o novú pobočku v Prešove. Tým sme nadviazali na úspešný apríl, počas ktorého Dr. Max Slovensko otvoril päť nových lekární, vrátane dvoch vo formáte Super Dr. Max – nášho najmodernejšieho konceptu s rozšírenými službami a sortimentom.

Zloženie portfólia

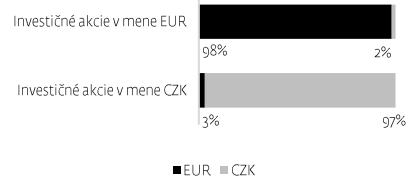
Inštrument	Mena	Podiel na NAV
Penta Investments Limited	EUR	97,8%
Hotovosť / Depozitá	EUR	0,5%
Hotovosť / Depozitá	CZK	1,7%

Sektorové zameranie PIL[±]



*voči hrubej hodnote aktívku 31. 5. 2025

Menová expozícia



■EUR ■CZK

Predstavujeme Vám Pentu

Stredoeurópska investičná skupina Penta bola založená v roku 1994. Zameriava sa na dlhodobé investície v oblasti retailu, zdravotníctva, finančných služieb, realitného developmentu, výroby a médií.

30+ rokov
skúseností

50 tis.
zamestnancov

8+
trhov

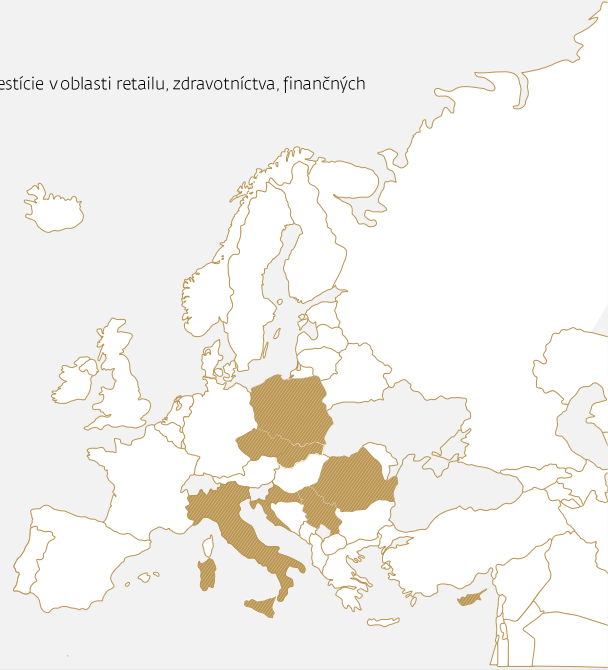
4,43 mld.€
čistá hodnota aktív
k 31.12.2024

621 mil. €
čistý zisk
2024

16,1 %
ROE
2024

Pomáhame tam, kde je to potrebné

Vážime si prostredie, v ktorom nielen podnikáme, ale predovšetkým žijeme. Vo svojom podnikaní chceme mať pozitívny vplyv na spoločnosť a vytvárať hodnoty, ktoré tu budú aj pre ďalšie generácie. Našou snahou je, aby širšia spoločenská zodpovednosť bola viditeľná vo všetkých oblastiach nášho pôsobenia.



Významné projekty Penta Investments Limited

Dr.Max⁺

Penta vstúpila na lekárenský trh v roku 2004, keď kúpila Českú lekárňu, ktorá v tom čase mala 25 prevádzok. Postupne sme otvárali tisíce lekární Dr. Max v ďalších krajinách, čo viedlo k vytvoreniu jednej z najväčších lekárenských sietí Európe.

- Druhá najväčšia sieť v Európe viac ako **3 000 lekárníami**
- Vernostný program Dr. Max využíva viac než **12 miliónov ľudí**
- Denne sa predá viac ako **2 milióny produktov**

PentaHospitals

Do zdravotníctva sme vstúpili s jasnou víziou a cieľom zvýšiť dostupnosť a kvalitu zdravotnej starostlivosti. Realizácia tejto dlhodobej stratégie si vyžiadala rozsiahle investície, ktoré nám umožnili oddziť regionálne nemocnice, zrekonštruovať ich a modernizovať. Zefektívnil sme jednotlivé procesy a zaviedli inovácie, ktoré zvyšujú kvalitu starostlivosti a uľahčujú prácu zdravotníckym pracovníkom. Na Slovensku sme postavili aj dve úplne nové nemocnice.

- Do zdravotníctva sme investovali viac než **500 000 000 €**
- V Českej republike, Poľsku a na Slovensku prevádzkujeme vyše **40 nemocníc a 60 alzheimer centier**
- V našich zariadeniach pracuje viac než **24 000 ľudí**

PENTA REAL ESTATE

Penta vstúpila do realitného sektora v roku 2005 a dnes patrí medzi najvýznamnejších developerov v Českej republike a na Slovensku. V súčasnosti máme vo svojom portfóliu viac ako 40 rezidenčných, kancelárskych a maloobchodných projektov – dokončených alebo pripravovaných.

- Hodnota aktív **1,75 mld. €**
- Dokončených, vo výstavbe alebo plánovaných viac než **30 projektov**
- Penta Real Estate získala viac než **50 architektonických ocenení**

FORTUNA

V roku 2005 kúpila Penta spoločnosť Fortuna, ktorá už v tom čase patrila k lídrom trhu v Českej republike, na Slovensku a v Poľsku. Akvizícia spoločnosti Hattrick Sports Group, pôsobiacej v Rumunsku a Chorvátsku, prispela k vybudovaniu jedného z najväčších prevádzkovateľov kurzových stávkov v regióne.

- V strednej a východnej Európe je Fortuna jednou z **najväčších stávkových kancelárií**.
- Počet aktívnych hráčov **1,3 milióna**
- Fortuna sa hlási k európskym štandardom zodpovedného hrania

DŔVERA

Zdravotná poisťovňa Dôvera, ktorá je v našom portfóliu od roku 2002, je dnes najväčšou súkromnou zdravotnou poisťovňou na Slovensku a na ceste za zdravým sprevádza viac ako 1,7 milióna poistencov. Okrem zákonnej starostlivosti poskytujú svojim poistencom aj nadštandardný servis a služby, ktoré zabezpečujú najvyššiu kvalitu starostlivosti. Pre pacientov pripravujú rôzne programy zamerané na prevenciu, chronické ochorenia alebo duševné zdravie.

- **Najväčšia** súkromná zdravotná poisťovňa na Slovensku
- Počet poistencov **1,8 milióna**
- Vyvinula elektronický recept, ktorý teraz využíva celý sektor slovenského zdravotníctva.

Prima Banka

Penta vstúpila do vlastnickej štruktúry vtedajšej Dexia banky Slovensko v roku 2011. V rámci stratégie vytvorila novú značku Prima banka a začala sa zameriavať predovšetkým na retailovú klientelu. Viedlo to k zjednodušeniu portfólia produktov a služieb a k rozšíreniu pobočkovej a bankomatovej siete.

- Jediná banka na Slovensku s pobočkami vo všetkých **79 okresoch**
- Prima banka má viac ako **118 pobočiek**
- Je lídrom v poskytovaní bankových služieb pre mestá a obce

Privatbanka

Prvá banka na Slovensku, ktorá sa špecializovala na služby privátneho bankovníctva, a teraz patrí k lídrom v tejto oblasti na slovenskom finančnom trhu. Už viac ako 17 rokov poskytujú klientom finančné produkty a investičné služby, ktoré spĺňajú ich požiadavky a predstavy o zhodnocovaní a komplexnej správe majetku.

- Na Slovensku a v Českej republike patrí k **lídom na trhu** podnikových dlhopisov
- Viac než **540** sprostredkovaných emisí dlhopisov v objeme **5 mld. €**
- Výnosy vyplatené klientom - viac než **430 mil. €**



Vyhľadanie o zodpovednosti
Tento dokument je určený výhradne na informačné a propagačné účely a nie je ponukou, výzvou ani odporúčaním na investovanie. Pred investívnym rozhodnutím je potrebné oboznámiť sa s textom štatútu fondu a jeho podfondu. Investovanie so sebou nesie riziko, ktoré môže viesť k poklesu hodnoty investície a kapitálovej strate. Hodnota investičných akcií sa v čase menia historické výsledky fondu nie sú indikáciou ani zárukou budúcich výsledkov. Investícia do fondu podlieha rizikám uvedeným v štatúte fondu a podfondu. Informácie obsiahnuté v tomto dokumente boli pripravené s maximálnou starostlivosťou, môžu však byť predmetom zmien a aktualizácií a fond ani správca neposkytujú zárukou ohľadom ich správnosti či úplnosti.